

2019年6月13日
 ラサール不動産投資顧問株式会社

ロジポート尼崎の契約率が80%を突破

ラサール不動産投資顧問株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 キース藤井)は、兵庫県尼崎市で運営中のマルチテナント型物流施設「ロジポート尼崎」において、複数の企業と新たに賃貸借契約を締結したことをお知らせいたします。これにより当施設は、賃貸可能面積の80%以上が賃貸借契約締結済み(賃貸借契約期間1年以上の契約。1年未満の契約を除く)となります。

【施設概要】

所在地	兵庫県尼崎市扇町20番地ほか(地番)
敷地面積	124,481.53 m ² (37,655.66 坪)
延床面積	281,642.65 m ² (85,196.90 坪)
規模	地上7階建
施工	株式会社竹中工務店
用途	マルチテナント型物流倉庫
建物竣工	2009年4月
建物改修	2017年10月

※建物は検査済証記載ベース、土地は実測ベース

LOGIPORT Amagasaki Achieves Over 80% Occupancy

LaSalle Investment Management Japan K.K. (Headquarters: Chiyoda-ward, Tokyo, CEO Keith Fujii) announces that its “LOGIPORT Amagasaki” property, a multi-tenant logistics facility located in Amagasaki-city, Hyogo prefecture, has executed new lease contracts with several companies.

As of result of this, LOGIPORT Amagasaki has completed leasing up over 80% of its net rentable area (This occupancy rate is applicable to those long term leases that are signed for greater than 1 year. Short term leases that are less than 1 year have been excluded from the figure above).

[Facility Summary]

Location	20 Ohgimachi, Amagasaki-shi, Hyogo Prefecture
Land area	124,481.53 m ² (37,655.66 tsubo)
Gross Building Area	281,642.65 m ² (85,196.90 tsubo)
No. of floors	7 floors above ground
Design/construction company	Takenaka Corporation
Building use	Multi-tenant warehouse
Year of construction	April 2009
Year of renovation	October 2017